

垂水区 塩屋町字南谷 871



地図 写真



価格

480 万円

タウンハウス(ヒルサイド塩屋 B号)

| | | | |
|----------|-----------------------------------|--------|--------|
| 土地面積 | 914.44㎡(公簿)持分12分の1 | | |
| 私道面積 | 別に33㎡(公簿)持分12分の1あり | | |
| 建物面積 | 63.24㎡(公簿) | | |
| 接道状況 | 西側約3.9m私道(建築基準法の道路で無い) | | |
| 構造・規模 | 木造スレート葺2階建 12戸1棟 | | |
| 築年月日 | 平成3年3月6日 | | |
| 駐車場 | 1台 | | |
| 交通 | JR塩屋駅まで徒歩約11分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第1種低層住居専用地域(絶対高さ10m) | | |
| 他の法令上の制限 | 宅地造成工事規制区域・第1種高度地区 建築基準法第22条区域 | | |
| 土砂災害・水害 | 土砂災害警戒区域(土石流・急傾斜地の崩壊) | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 地目 | 宅地 | | |
| 本体設備 | 電気・都市ガス・上下水道 | | |
| 学校区 | 塩屋小学校・塩屋中学校 | | |
| 取引態様 | 媒介 | 現況・引渡日 | 賃貸中・相談 |

- ・図面と現状が異なる場合は現状を優先致します
- ・売主の契約不適合責任及び設備の補修義務は負いません
- ・売主による境界の明示は行いません
- ・再建築不可
- ・賃貸中の為、内部の状況は不明です
- ・賃料50,000円で賃貸中

●駐車場あり ●賃料50,000円で賃貸中